



Год постройки	1975	подъездов	8	общ. площ.	6255,5
этажей	5	квартир	117	коэф. благ	0,8

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест на 31.12.2016	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест с 01.01.17 по 30.06.2017	нежилые помещения	в т.ч. содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	68,60	279364,47	0,00	0,00	0,00	279433,07	54605,18	224827,89
2017 г	1043289,96	0,00	46363,35	212700,00	122749,14	1302353,31	1123539,47	178813,84
2018 г	1219019,70	0,00	0,00	118739,64	75554,03	1337759,34	1287433,48	50325,86
2019 г	1338702,53	0,00	0,00	147518,85	95931,51	1486221,38	1135358,70	350862,68
2020 г	1408159,58	0,00	0,00	303962,95	197667,11	1712122,53	1395203,83	316918,70
2021 г	1469017,88	0,00	0,00	42828,85	27200,60	1511846,73	1077581,33	434265,40
2022 г	1685069,43	0,00	0,00	306264,62	194110,52	1991334,05	1447867,58	543466,47
2023 г	1888356,15	0,00	0,00	61552,10	39011,72	1949908,25	3028968,17	-1079059,92
Итого:	10051683,83	279364,47	46363,35	1193567,01	752224,63	11570978,66	10550557,74	1020420,92

Оплачивается населением за 2023г.

Содерж. жилья

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	87790,09	87790,09	93038,99	103340,86	103340,86	103340,86	103340,86	103340,86	103340,86	103340,86	103340,86	103340,86	1198686,91
Оплачено	81397,94	85193,53	84347,96	91371,94	83023,79	90286,27	93592,83	109747,27	112013,04	102678,08	142735,98	142735,98	1187023,79
Задолженность	-6392,15	-2596,56	-8691,03	-11968,92	-20317,07	-13054,59	-9748,03	6406,41	8672,18	-662,78	39395,12	7294,30	-11663,12
Начислено	49560,40	49560,40	52450,66	74638,35	65793,25	68119,81	68119,81	68119,81	68119,81	68119,81	68119,81	68119,81	768841,73
Оплачено	47020,68	49213,26	48658,35	52710,69	55767,44	60645,69	53991,51	63310,62	64617,69	59232,57	82341,04	63822,82	701332,36
Задолженность	-2539,72	-347,14	-3792,31	-21927,65	-10025,81	-7474,12	-14128,30	-4809,19	-3502,12	-8887,24	14221,23	-4296,99	-67509,37

Проведено работ по текущему ремонту

дата	наименование работ	ед. изм.	объем	Стоимость
2016 г.	текущий ремонт			0,00
2017 г.	текущий ремонт			289 121,58
2018 г.	текущий ремонт			394 109,42
2019 г.	текущий ремонт			103 026,95
2020 г.	текущий ремонт			209598,38
2021 г.	текущий ремонт			66674,30
2022 г.	текущий ремонт			236803,26
Итого				1299333,89
январь 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	2 000,00	
фев. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	2 000,00	
мар. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	2 000,00	
апр. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	2 000,00	
май. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	2 000,00	
июн. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	500,00	
июл. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	500,00	
авг. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	500,00	
сен. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	2 000,00	
окт. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	2 000,00	
ноя. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	2 000,00	
дек. 23	Техническое обслуживание ОДПУ	шт	2 000,00	
январь	Замена зап. устройств на газ. трубе. Удаление воды из			34 500,00
январь	Разовый ремонт газопровода			8 892,00
январь	Пуск газа на приборы			22 714,80
март	Замена светильника под 7, 4 этаж	шт	1	3 550,95
апрель	Замена светильника под 5, 3 эт.	шт	1	3 550,95
июнь	Монтаж дренажного насоса	шт	1	29 053,86
июль	Монтаж кабеля для дренажного насоса под "Радугой"	м.п.	10	5 833,99
июль	Замена труб канализации и ХВС кв. 104-107	м.п.	8	21 337,65
август	Ремонт подъезда №1	под.	1	211 276,18
сентябрь	Ремонт подъезда №3	под.	1	204 193,35
сентябрь	Ремонт полов площадок под 3	м2	4,5	23 606,50
сентябрь	Снятие и установка почтовых ящиков	шт	6	9 984,05
октябрь	Ремонт подъезда №4	под.	1	213 366,85
октябрь	Ремонт полов площадок подъезда №4	м2	4,5	23 810,46
ноябрь	Ремонт подъезда №5	под.	1	211905,04
ноябрь	Ремонт подъезда №6	под.	1	215590,07
ноябрь	Ремонт полов площадок подъезда №5	м2	4,5	24118,21
ноябрь	Ремонт полов площадок подъезда №6	м2	4,5	24118,21
декабрь	Замена труб канализации кв. 1,4,7	м.п.	7	12988,01
декабрь	Замена труб ХВС кв. 1,4,7	м.п.	12	45223,33
декабрь	Устройство отмостки	м3	2,59	179895,08
декабрь	Ремонт подъезда №7	под.	1	215590,07
декабрь	Ремонт полов площадок подъезда №7	м2	4,5	24118,21
декабрь	Подрезка кустов и поросли			4 215,92
Итого				1791269,54
Всего:				3090603,43

Проведено работ по содержанию жилья

дата	наименование работ	Стоимость
2016 г.	Содержание общего имущества	54 605,18
2017 г.	Содержание общего имущества	711 668,75
2018 г.	Содержание общего имущества	817 770,03
2019 г.	Содержание общего имущества	936 400,24
2020 г.	Содержание общего имущества	960 092,34
2021 г.	Содержание общего имущества	983 706,43
2022 г.	Содержание общего имущества	1016953,81
Итого		5 481 196,77
январь	Содержание общего имущества	87790,09
февраль	Содержание общего имущества	87790,09
март	Содержание общего имущества	93038,99
апрель	Содержание общего имущества	103340,86
май	Содержание общего имущества	103340,86
июнь	Содержание общего имущества	103340,86
июль	Содержание общего имущества	103340,86
август	Содержание общего имущества	103340,86
сентябрь	Содержание общего имущества	103340,86
октябрь	Содержание общего имущества	103340,86
ноябрь	Содержание общего имущества	103340,86
декабрь	Содержание общего имущества	103340,86
Итого		1198686,91
Всего:		6 679 883,68